

Z á p i s n i c a

zo 4. zasadania Obecného zastupiteľstva v Častkove konaného dňa 13.04.2015 o 19,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Častkove.

Na 4. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Častkove boli prítomní:

- starostka obce: Mgr. Eva Černeková
- poslanci: Ing. Helena Zdravecká, Peter Jamriška, Božena Janšáková, Ivan Ribarski, Roman Trimel, Bc. Michaela Vojtková, Miroslav Roža
- ospravedlnení: 0
- zapisovateľka: Elena Štefková

Program:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu – Mgr. Miroslav Roža
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu
5. Uznesenia prijaté na 3. riadnom zasadnutí OZ, konanom 9.3.2015
6. Schválenie VZN Obce Častkov o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce postavených s podporou štátu
7. Preberací protokol a rozdelenie obce medzi poslancov
8. Vypracovanie nového PHSR
9. Diskusia
10. Záver

Za overovateľov zápisnice boli schválení Ivan Ribárski a Roman Trimel

K bodu č. 1. - Otvorenie

Starostka obce prítomných privítala a otvorila zasadnutie. Starostka obce skonštatovala, že zasadnutie OZ bolo riadne zvolané a je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 – Zloženie sľubu – Mgr.Miroslav Roža

Nakoľko sa poslanec Miroslav Zálešák písomne vzdal mandátu poslanca, starostka pozvala na zasadnutie náhradníka Mgr.Miroslava Rožu. Vyzvala ho aby prečítal a podpísal sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Na znak súhlasu bol sľub podpísaný.

K bodu č.3. – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka je Elena Štefková. Za overovateľov boli navrhnutí Ivan Ribárski a Roman Trimel. Poslanci jednomyseľne zapisovateľku a overovateľov schválili.

K bodu č. 4. – Schválenie programu

Starostka dala hlasovať o schválení programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Poslanci jednomyseľne program zasadnutia Obecného zastupiteľstva schválili.

K bodu č. 5. – Uznesenia prijaté na 3. riadnom zasadnutí OZ, konanom 9.3.2015

Starostka prečítala uznesenia prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ, okrem uznesenia č. 18,19 a 20 sú ostatné uznesenia splnené. Uznesenie č. 18 a č. 19 sa plnia.

Uznesenie č.20, ktoré znie: OZ schvaľuje nájomné za obecný byt v sume 120,00 EUR za mesiac, nájomné za garáž 10,00 EUR za mesiac. Z nového nájomného budú odpočítané nevyhnutne vynaložené náklady na opravu obecného bytu. Na základe tohto uznesenia priniesla Mgr.Oľga Sadloňová pokladničné bloky vo výške 800,09 EUR. Poslanci sa jednomyseľne zhodli, že z nájmu budú odrátané nevyhnutne vynaložené náklady vo výške 404,22 EUR. Z toho dôvodu bol upravený nájom obecného bytu č. 96 uznesením č. 23, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č. 6. – Schválenie VZN Obce Častkov o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce postavených s podporou štátu

Starostka predložila k schváleniu návrh VZN Obce Častkov o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce postavených s podporou štátu. Návrh nariadenia bol vyvesený na úradných tabuliach v obci Častkov dňa 30.3.2015. Pripomienky podala Jana Danišová písomne dňa 8.4.2015. Na základe pripomienok bol návrh dňa 9.4.2015 pozmenený. Zvesený bol dňa 13.4.2015. Na chýbajúce VZN bola obec upozornená kontrolou OÚ Trnava v roku 2014. K návrhu sa vyjadril aj OÚ Trnava, ktorý nemal námietky ani pripomienky.

OZ jednomyseľne schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Častkov č. 3/2015 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce postavených s podporou štátu uznesením č.24 ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.7. - Preberací protokol a rozdelenie obce medzi poslancov

Starostka obce informovala poslancov o preberacom protokole. Pozostáva zo záznamu o odovzdaní a prevzatí agendy od starostu obce Častkov v súvislosti so skončením výkonu jeho funkcie. Prílohou je spisová a písomná agenda, ktorá sa nachádza v kancelárii starostu, spisová a písomná agenda neukončených aktivít obce a nevybavených vecí, technické a ďalšie pomôcky, ktoré mu boli zverené v súvislosti s výkonom funkcie, pečiatky a insígnie obce, budovy a iné hnutelné veci a kľúče od Obecného úradu ako aj ďalšie kľúče, ktoré mal odovzdávajúci starosta. Celý preberajúci protokol spolu s inventarizačným súpisom z roku 2014 bol zaslaný emailom poslancom OZ. Z inventarizačného súpisu chýba vyklápacia vlečka, namiesto ktorej je v obci iná vlečka domácej výroby. Starostka obce vyzve bývalého starostu o objasnenie tejto situácie. Okrem toho chýba kábel k miešačke, ktorý tiež nie je v preberacom protokole. Bude vyradený z majetku obce na konci roka.

Obec bola rozdelená medzi poslancov na obvody:

Ing.Helena Zdravecká – osada Havran

Peter Jamriška – ulica Vršok – od r.Fodorovej až po r. Peričkovú, vrátane r.Morávkovej a r.Ľ.Šaraboka

Bc.Michaela Vojtková – od r.Heltovej až po družstevnú bytovku

Božen Janšáková – od r. Mičovej až po cestu k cintorínu, aj domy z druhej rady až po r.Kalamenovú

Mgr.Miroslav Roža – od r.Hornákovej až po r.Ňukovičovú

Ivan Ribárski – „Kružok“ – od p. Marečka po bytovky
Roman Trimel – „Kružok“ – od r.Smetanovej až po r.Huťovú

K bodu č.8. – Vypracovanie nového PHSR

Obec je povinná vypracovať nový plán hospodárskeho sociálneho rozvoja. Vypracovanie PHSR firmou sa pohybuje okolo sumy 1000,- EUR. Z toho dôvodu sa poslanci so starostkou zhodli na tom, že PHSR si vypracujeme sami. Bola navrhnutá koordinačná skupina pre vypracovanie PHSR v zložení: Mgr.Eva Černeková, Mgr.Miroslav Roža, Bc.Michaela Vojtková a Ivan Ribárski. Koordinácia bola jednomyselne schválená OZ uznesením č.25 ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice

K bodu č.9. Diskusia

Starostka obce dala poslancom na vedomie, že sa zvýšila priemerná mesačná mzda v Národnom hospodárstve na sumu 858 EUR.

Ďalej starostka pokračovala v diskusii :

- Informovala poslancov, že všetci sú členmi Civilnej obrany, ktorá pracuje hlavne vtedy, ak by prišlo k nepredvídaným udalostiam a situáciám ;
- Na verejnoprospešné práce boli na polroka prijatí dvaja občania, Milan Miča a Alena Kučková, na základe dohody s Úradom práce a sociálnych vecí, ktorý platí aj väčšiu časť mzdy týmto občanom;
- Starostka zaslala 8 žiadostí na dotácie na všetky aktuálne výzvy, ktoré boli do 31.3.2015 a ktoré sa týkali potrieb našej obce. Jedna zo žiadostí bola úspešná. Deti MŠ a ZŠ dostanú 1000 EUR z Nadácie Alianz na výstavbu dopravného ihriska pre deti, cez Nadáciu Pontis;
- Projekt na výmenu verejného osvetlenia naďalej prebieha, firma tu bola zmerať svetelnosť a v mesiaci apríli bude pokračovať v ďalších meraniach, nové svetlá by mali byť inštalované v mesiacoch máj – jún;
- V tomto roku podá obec žiadosť o dotáciu na dobudovanie kanalizácie, v tomto čase chystá projektant ďalšiu etapu a oboznámi nás o nákladoch na etapu smerom k bytovkám;
- ZSE bola požiadaná o zľavu na dodávkach elektriny, nakoľko firma ČEZ dala ponuku na dodávku elektriny, zatiaľ sa ešte ZSE nevyjadrili;
- Starostka odovzdala komisii na ochranu verejného záujmu ročné zúčtovanie dane;
- Oznamila poslancom, že sa v okolí obce objavujú čierne skládky a odpad, na základe platného VZN z minulých rokov bude musieť obec pristúpiť k pokutám fyzických aj právnických osôb, ak sa zistí kto, odpad a čierne skládky robí. Mgr.Miroslav Roža informoval, že stavebný odpad možno riešiť s p.Rybníkárom a p.Rehušom na Technických službách v Senici. Ohľadom odpadu a jeho vývozu budú občania informovaní na úradných tabuliach;
- Starostka informovala o pripravovaných akciách v obci Častkov počas roka, ktoré sú prílohou zápisnice, počas roka môžu byť ešte doplnené o aktivity, ktoré navrhnu poslanci obce alebo jej občania.

P.Ivan Ribárski sa pýtal, či nebude obec robiť oslavy spojené s výročím založenia obce, keďže minulý rok bolo 620 výročie. Tiež spomenul, že minulý rok sa oslávilo 100. výročie 1.svetovej vojny a tak by sme si mali pripomenúť aj 70 výročie oslobodenia. V mesiaci máj ďalej navrhol spoločnú brigádu obyvateľov obce, ktorá by pomohla vyčistiť obec od odpadov, ktoré sú po celej obci a v jej okolí.

P. Miroslav Roža sa informoval na pneumatiky pri nehnuteľnosti p. Plánku, aj ostatní poslanci sa pripojili k tomu, aby bol p.Plánka vyzvaný k odvezeniu betónov pod ihriskom. P.Ivan Ribárski, navrhol aby sa jednalo s RD Častkov ohľadne pravidelného vývozu žumpy z bytoviek. Starostka povedala, že je zatiaľ ústna dohoda s predsedom družstva o pravidelnom vývoze. Zatiaľ sa pravidelný vývoz neprevádzkuje, nakoľko družstvo má aj inú prácu. Nastáva však problém hlavne s vývozom žumpy z bytoviek.

P.Ivan Ribárski navrhol zväziť možnosť financovania nákupu ďalšieho fekála spolu s Roľníckym družstvom, nakoľko jeden im nestačí. Aj pre účely obce by sa zišiel, nakoľko vývoz žump budeme musieť splniť, lebo si ju občan zaplatil. Ak by obec mala doplácať na túto službu navrhol, že jednou z možností by bolo zvýšenie nájmu za ornú pôdu. Aby sa tomuto kroku predišlo bola by dobrá užšia spolupráca s Roľníckym družstvom a ich spolupráca s obcou by mala byť ústretovejšia.

Starostka povedala, že v prípade núdze pri vývoze žump budú oslovené aj súkromné osoby, ktoré vlastnia fekálne vozidlo, alebo sa bude spolupracovať s OÚ Sobotište, ak bude problém s vývozom žump.

Bc.Michaela Vojtková sa informovala prečo platia za kanalizáciu aj osoby s prechodným pobytom v Častkove. Podľa platného VZN č. 1/2014 o likvidácii odpadových vôd musia platiť všetci občania s trvalým aj prechodným pobytom, nakoľko každý z nich je producent odpadovej vody. Poplatky boli schválené ešte v roku 2014. Každý občan, ktorý sa nemôže pripojiť na kanalizáciu, musí nahlásiť vývoz žumpy na Obecnom úrade, ktorý aj vývoz zabezpečí. Zákon zakazuje vypúšťať odpadové vody z domácnosti do prírody, či na vlastný pozemok. Skončiť majú v čistiarni odpadových vôd.

P.Mária Peričková v rámci diskusie žiadala prejednať návrh zvýšenia nájmu za súkromnú prístavbu pri bare. P.Ribárski uviedol, že daná zmluva z roku 2004, ktorú má p.Peričková v ruke je nejasná a jej hlavnou časťou je využívanie danej prístavby na prenajatom pozemku od obce na dané účely spojené s prevádzkou baru. V dobe, keď bola spísaná, sa neuvažovalo o ďalšom podnikaní druhej či tretej osoby v tomto bare a zmluva je písaná bez jasných pravidiel. Takáto zmluva okrem iného narušuje aj medzilidské vzťahy a preto p. Ribárski navrhol, aby sa táto situácia po dodaní určitých podkladov k stavbe, riešila hlavne z dôvodu urovnania sporu a s pomocou obce je nutné nájsť optimálne riešenie.

Uznesenie č. 23

OZ schvaľuje výšku mesačného nájomného na obecnom byte č.96 vo výške 80,- EUR a 10,- EUR za garáž. Od 1.11.2015 bude výška mesačného nájomného na obecnom byte č. 96 vo výške 120,- EUR a 10,- EUR za garáž.

Uznesenie č.24

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Častkov č. 3/2015 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce postavených s podporou štátu.

Uznesenie č. 25

OZ schvaľuje koordinačnú skupinu pre vypracovanie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na obdobie 2014-2020, ktorej členmi budú Mgr.Eva Černeková, Mgr.Miroslav Roža, Bc.Michaela Vojtková a Ivan Ribárski.

K bodu č.10. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a o 21:00 hod. ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

.....
Ing. Helena Zdravecká
zástupkyňa starostky

.....
Mgr. Eva Černeková
starostka obce

O v e r o v a t e l i a :

Ivan Ribárski

.....

Roman Trimel

.....