

Z á p i s n i c a

z 10. zasadania Obecného zastupiteľstva v Častkove konaného dňa 25.04.2016
o 19,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Častkove.

Na 10. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Častkove boli prítomní:

- starostka obce: Mgr. Eva Černeková
- poslanci: Roman Trimel, Mgr.Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Uznesenia prijaté na 9. riadnom zasadnutí OZ, konanom 15.02.2016
5. VZN Obce Častkov o požiarnom poriadku
6. VZN Obce Častkov o registratúrnom poriadku
7. Koncepcia rozvoja športu v obci Častkov
8. Komunitný plán obce Častkov
9. Úprava rozpočtu
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č.1. - Otvorenie

Starostka obce prítomných privítala a otvorila zasadnutie. Starostka obce skonštatovala, že zasadnutie OZ bolo riadne zvolané a je uznášaniaschopné. Všetci poslanci boli prítomní.

K bodu č.2. - Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli schválení: Mgr.Miroslav Roža, Mgr.Michaela Vojtková.

K bodu č.3. - Schválenie programu

Starostka dala hlasovať o schválení programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Poslanci jednomyselne program zasadnutia Obecného zastupiteľstva schválili.

K bodu č.4. - Uznesenia prijaté na 9. riadnom zasadnutí OZ, konanom 15.02.2016

Starostka prečítala uznesenia prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Z predchádzajúceho zasadnutia sú všetky uznesenia splnené a VZN prijaté na tomto zasadnutí

sú právoplatné. Na predchádzajúcom zasadnutí boli riešené nedoplatky na nájomnom, na daniach za odpady a na daniach za ubytovaných hostí. Všetky nedoplatky sa postupne splácajú, zatiaľ sú dodržiavané splátkové kalendáre. Zatiaľ nie je vyriešený dlh Ivana Rízka, vo výške 65,32 EUR. Bola mu ponúknutá možnosť na odpracovanie tohto dlhu, ktorú doteraz nevyužil.

K bodu č.5. – VZN Obce Častkov – Požiarny poriadok obce Častkov

OZ bol predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Častkov, Požiarny poriadok obce Častkov. Súčasťou tohto VZN sú prílohy, v ktorých je uvedený zoznam funkcionárov a členov DHZ, zoznam materiálno-technického zabezpečenia, zoznam zdrojov požiarnej vody, zoznam ohlasovní požiarov, dôležité mená a adresy. Poslednou prílohou je situačná mapka obce.

OZ jednomyseľne schvaľuje Všeobecne záväznú nariadenie Obce Častkov č. 5/2016 Požiarny poriadok obce Častkov, uznesením č. 56, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.6. – VZN Obce Častkov o registratúrnom poriadku

OZ bol predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Častkov o registratúrnom poriadku.

OZ jednomyseľne schvaľuje Všeobecne záväznú nariadenie obce Častkov č.6/2016 o registratúrnom poriadku, uznesením č. 57, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.7. – Konceptia rozvoja športu v obci Častkov na roky 2016-2020

OZ bol predložený návrh Konceptie rozvoja športu v obci Častkov na roky 2016-2020. Spracovaný bol starostkou obce. Ku koncepcii neboli žiadne pripomienky zo strany OZ.

OZ jednomyseľne schvaľuje Konceptiu rozvoja športu v obci Častkov 2016-2020, uznesením č. 58, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.8. – Komunitný plán obce Častkov na roky 2016-2020

OZ bol predložený návrh Komunitného plánu obce Častkov, na roky 2016-2020. Zo strany OZ bol bez pripomienok

OZ jednomyseľne schvaľuje Komunitný plán obce Častkov na roky 2016-2020, uznesením č.59, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.9. – Úprava rozpočtu

OZ bol predložené rozpočtové opatrenie, ktoré sa týka nasledovných zmien:

Bežné príjmy – 7 643,00 zníženie na školstvo
+ 4 912,35 z toho 2100,- škola v prírode,

1353,19 UPSVaR (zdroj 3AC1-1 150,21+3AC2-202,98)

113,30 UPSVaR – na prac.prostriedky z 2015, zdroj 111

645,86 voľby NR SR

700,00 dotácia pre hasičov, zdroj 71)

= 2 730,65 zmena rozpočtu 2 730,65

Bežné výdavky – 7 643,00 – ponížiť školstvo

+ 4 912,35 – zvýšiť ostatné

= 2 730,65 – zmena rozpočtu

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie starostky č.1/2016, uznesením č.60, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K bodu č.10. – Diskusia

Diskusiu začala starostka obce informovaním OZ o priemernej výške mesačnej mzdy v hospodárstve za rok 2015, ktorá dosiahla hodnotu 883 EUR.

Z poslaných žiadostí o dotáciu v roku 2016 boli úspešné – dotácia z firmy Volkswagen v sume 500EUR, z VÚC Trnava boli úspešné tri dotácie – 300 EUR na zakúpenie futbalových bráničiek pre malých futbalistov, 640 EUR na zakúpenie stoličiek a 970 EUR na opravu športových kabín.

Ďalej informovala OZ o tom, že za ňou prišli zástupcovia DHZ Častkov so žiadosťou o zmenu miesta na stavenie mája. Miesto na stavenie mája vybrali pri hasičskej zbrojnici, kde sa v minulosti máj staval. Starostka obce s návrhom súhlasila, ak všetko zabezpečia tak, aby stavenie mája bolo bezpečné. Hasiči dostali darom od MV SR staršie požiarne vozidlo PRAGA V3S a tak vznikol problém s umiestnením kosačky FK Častkov. Poslanec Roman Trimel navrhol miesto va dvore ZŠ.

Starostka obce pozvala OZ na deň matiek, ktorý bude 15.5.2016 a na majáles, ktorý bude 21.5.2016.

Práce na kultúrnom dome pokračujú. Boli vymenené všetky okná za nové. Do steny, kde bol problém s vlhkosťou, osadili mladší členovia DHZ drenážne trubky. Musia sa ešte dokončiť murárske práce. Čaká sa na cenovú ponuku za práce na novej elektroinštalácii a za maliarske práce. Podľa najnižšej cenovej ponuky bude vybraný dodávateľ týchto prác. Toalety a vstupná chodba do kultúrneho domu bola vymaľovaná. Toalety a chodbu využíva aj nájomca hospody p.S.Žilínková. Za toalety a chodbu neplatí žiadne nájomné. Na základe rôznych návrhov týkajúcich sa platenia nájomného za toalety a chodbu, OZ navrhlo, aby p.S.Žilínková platila v plnej výške nájomné za toalety, tak ako platia všetci nájomcovia obecných budov a v zníženej výške nájomné za chodbu.

OZ schvaľuje, uznesením č.61, dodatok k nájomnej zmluve, uzatvorenej dňa 7.3.2011, s nájomcom p.S.Žilínkovou. Dodatok sa týka platenia nájomného:

a.) nájomné za prenajaté toalety vo výmere 13,50 m², v sume 11,60 EUR za m² a rok (ročné nájomné $11,60 \times 13,50 = 156,60$ EUR, mesačné nájomné $156,60/12=13,05$ mesačne).

b.) nájomné za využívanie chodby vo výmere 16,727 m², v sume 5,80 EUR za m² a rok (ročné nájomné $5,80 \times 16,727 = 97,02$ EUR, mesačné nájomné zaokrúhľene 8,08 EUR).

OZ ďalej poverilo starostku, aby do budúceho zasadnutia zistila stav pivničných priestorov a ich využitie pre obecný úrad tak, aby nemuselo byť v budúcnosti zvýšené nájomné za tento priestor.

Obec zakúpila fotopascu, ktorá bude podľa potreby umiestňovaná na miesta, kde sa hromadia najväčšie čierne skládky. Ak bude zistené porušenie Zákona o odpadoch, bude občan riešený podľa tohto zákona.

Starostka obce oznámila OZ, že bude vyhlásené výberové konanie na hlavného kontrolóra obce. Úväzok bude 1 h za týždeň.

Starostka obce informovala občanov o žiadosti od p.Miroslava Juríčka s manž. Zdenkou Juríčkovou, rod. Hodulovou, obaja bytom č.d.123. Manželia Juríčkovci žiadajú Obec Častkov o odkúpenie pozemku, vo výmere 21 m², na ktorom stojí ich rodinný dom č.d. 123, postavený ešte v roku 1975. Časť pozemku pod rodinným domom je vo vlastníctve obce, čo zistili až teraz pri zameriavaní domu. Upozornil ich na to geodet pri zameriavaní ich rodinného domu. Starostka obce dala hlasovať za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo:

a) schvaľuje jednomyseľne odpredaj časti pozemku p.č. 5229/1 vo výmere 21 m² v k.ú. Častkov žiadateľom Miroslav Juríček a manž. Zdenka Juríčková, rod. Hodulová, obaja bytom Častkov č.123 za cenu 2 €/m² .

b) schvaľuje prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo jednomyseľne. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok bol doteraz užívaný žiadateľmi v dobrej viere, že sú ich majetok.

c) poveruje starostku obce k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

OZ jednomyseľne schvaľuje návrh uznesenia, uznesením č. 62, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

Do diskusie sa ďalej prihlásil I. Ribárski, ktorý odovzdal starostke dokument – „Návrh na obnovu bytových domov“. Tento návrh je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice a v najdôležitejších bodoch sa týka bytových domov, hlavne odstránenia systémových porúch a statických nedostatkov, zlepšenia tepelno-izolačných vlastností stavebných konštrukcií a dlhodobej úspory. Starostka informovala na základe týchto podnetov, ostatných poslancov OZ o tom, že sa celý rok hľadá riešenie zateplenia bytových domov. Zatiaľ nevyšla žiadna výzva na takéto zateplenie, výzvy sa vždy týkajú starších budov. Výzvy sa neustále sledujú a až na základe nich bude možná realizácia zateplenia bytových domov. Ďalej sa p.I.Ribárski pýtal

na osvetlenie cesty na cintorín, ktoré by sa mohlo zrealizovať. Minulý rok sa toto osvetlenie neriešilo, hlavne z dôvodu väčšieho finančného zaťaženia obecného rozpočtu. Ďalej informoval ostatných poslancov OZ o budove DHZ. Budova je z jednej strany podmoknutá, chýba tu rína, ktorú žiadajú členovia DHZ zakúpiť a následne osadiť na budovu. DHZ chce v tomto roku vybudovať v požiarnej zbrojnici toalety, potrebujú dotiahnuť vodu zo studne ZŠ a umiestniť odpadové potrubie do kanalizácie. Starostka obce upozornila, že toto nebude možné, nakoľko studňa v ZŠ pokryje len potreby ZŠ a väčšie množstvo vody táto studňa nemá. V letných mesiacoch bola studňa úplne bez vody a nemohla sa tak využívať ani svadobka. Obec nemôže riskovať to, že deti v ZŠ nebudú mať vodu. Upozornil na to, že občania nemajú kde dávať zrezané stromy a haluze a z toho dôvodu sa tento odpad hromadí v prírode. Navrhol spoluprácu s p.V.Krčom, ktorý má drtičku na konáre a možno by mal o takýto odpad zo stromov záujem. Na záver I.Ribárski požiadal o vypracovanie správy o finančnom stave obce, o výdavkoch a dotáciách v roku 2015. Starostka obce takúto správu spracuje vo forme výročnej správy, ktorá sa musí každý rok vypracovať a predloží ju na budúcom OZ.

Mgr. M.Roža upozornil ostatných na neustály problém s parkovaním aut na ulici pri kostole. Technické služby Senica majú v tomto úseku vždy sťažený prejazd touto cestou. Riešila sa tu už možnosť jednosmerky, ktorá nebola doriešená. Starostka obce mala osloviť občanov ktorých sa to týka, doteraz sa táto situácia riešila len upozornením. Keďže nenastala žiadna zmena v spôsobe parkovania, pristúpi sa na budúcom zasadnutí OZ k riešeniu tejto situácie. Do vtedy musí starostka obce prejednať túto situáciu na Dopravnom inšpektoráte v Senici.

P.Jamriška upozornil na porušenie suchého poldra, ktorý je vybudovaný na Vfšku. Pozval poslancov OZ, aby sa na situáciu prišli čo najskôr pozrieť a zhodnotili situáciu.

Na záver zasadnutia sa konalo tajné hlasovanie, ktorým sa rozhodlo o výbere novej upratovačky MŠ a ZŠ. Na základe spočítaných hlasov mala najviac p.L.Chropúvková (tri hlasy), p.Z.Vitková mala dva hlasy, p.M.Rožová tiež dva hlasy. S p.L.Chropúvkovou sa podpíše pracovná zmluva s trojmesačnou skúšobnou dobou. Ostatné štyri uchádzačky o miesto nedostali žiaden hlas.

Uznesenie č. 56

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Častkov č. 5/2016 Požiarny poriadok obce Častkov.

Uznesenie č.57

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Častkov č.6/2016 o registratúrnom poriadku.

Uznesenie č.58

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Koncepciu rozvoja športu v obci Častkov na roky 2016-2020.

Uznesenie č.59

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán obce Častkov na roky 2016-2020.

Uznesenie č.60

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie starostky č.1/2016.

Uznesenie č.61

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok k nájomnej zmluve, uzatvorenej dňa 7.3.2011, s nájomcom p.S.Žilínkovou. Dodatok sa týka platenia nájomného:

a.) nájomné za prenajaté toalety, vo výmere 13,50 m², v sume 11,60 EUR za m² a rok (ročné nájomné $11,60 \times 13,50 = 156,60$ EUR, **mesačné nájomné $156,60/12=13,05$ mesačne**).

b.) nájomné za využívanie chodby, vo výmere 16,727 m², v sume 5,80 EUR za m² a rok (ročné nájomné $5,80 \times 16,727 = 97,02$ EUR, **mesačné nájomné zaokrúhlene 8,08 EUR**).

Uznesenie č.62

Obecné zastupiteľstvo:

a) schvaľuje jednomyseľne odpredaj časti pozemku p.č. 5229/1 vo výmere 21 m² v k.ú. Častkov žiadateľom Miroslav Juriček a manž. Zdenka Juričková, rod. Hodulová, obaja bytom Častkov č.123 za cenu 2 €/m².

b) schvaľuje prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno c/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo jednomyseľne. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok bol doteraz užívaný žiadateľmi v dobrej viere, že sú ich majetok.

c) poveruje starostku obce k podpísaniu kúpno predajnej zmluvy.

K bodu č.12. – Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a o 20,40 h ukončila zasadnutie OZ.

.....
Ing. Helena Zdravecká
zástupkyňa starostky

.....
Mgr. Eva Černeková
starostka obce

Overovatelia:

Mgr.Miroslav Roža

Mgr.Michaela Vojtková

Obec ČASTKOV
906 04 Častkov 35

Rozpočtové opatrenie č. 1/2016

V súlade s ustanovením § 14 zákona odst. 1- účelovo určených prostriedkov zo ŠR zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

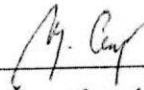
nasledovne:

Bežné príjmy - 2 730,65

Bežné výdavky - 2 730,65

V Častkove dňa 31.3.2016




Mgr. Eva Černeková
starostka obce

Uznesenie č.56/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.56

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Častkov č. 5/2016
Požiarny poriadok obce Častkov.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.57/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.57

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Častkov č.6/2016
o registratúrnom poriadku.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.58/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.58

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Konceptiu rozvoja športu v obci Častkov na roky 2016-2020.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.59/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.59

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán obce Častkov na roky 2016-2020.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.60/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.60

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie starostky č.1/2016.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski

Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.61/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.61

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán obce Častkov na roky 2016-2020.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski
Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.62/2016/ObZ z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove
konaného 25.04.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.62

Obecné zastupiteľstvo:

a) schvaľuje jednomyseľne odpredaj časti pozemku p.č. 5229/1 vo výmere 21 m² v k.ú. Častkov žiadateľom Miroslav Juríček a manž. Zdenka Juríčková, rod. Hodulová, obaja bytom Častkov č.123 za cenu 2 €/m².

b) schvaľuje prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo jednomyseľne. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok bol doteraz užívaný žiadateľmi v dobrej viere, že sú ich majetok.

c) poveruje starostku obce k podpísaniu kúpno predajnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 7

Za uznesenie hlasovali: Roman Trimel, Mgr. Miroslav Roža, Božena Janšáková, Ivan Ribárski

Ing.Helena Zdravecká, Mgr.Michaela Vojtková, Peter Jamriška

Za – 7

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov