

Z á p i s n i c a

**z 22. zasadania Obecného zastupiteľstva v Častkove konaného dňa 07.12.2017
o 19,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Častkove.**

Na 22. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Častkove boli prítomní:

- starostka obce: Mgr. Eva Černeková
- hlavný kontrolór: Ing. Róbert Mozolič
- poslanci: Ivan Ribárski, Roman Trimel, Ing. Helena Zdravecká,
Mgr. Michaela Vojtková, Božena Janšáková
- ospravedlnení: Peter Jamriška, Mgr. Miroslav Roža,

Program :

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov
3. Schválenie programu
4. Uznesenia prijaté na 21. riadnom zasadnutí OZ, konanom 23.10.2017
5. Všeobecne záväzné nariadenie o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
6. Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce Častkov
7. Úprava rozpočtu a rozpočet na rok 2018
8. Oprava a prevádzkovanie ČOV
9. Diskusia
10. Záver

K bodu č.1. - Otvorenie

Starostka obce prítomných privítala a otvorila zasadnutie. Ospravedlnili sa poslanci Peter Jamriška a Mgr. Miroslav Roža. Starostka obce skonštatovala, že zasadnutie OZ bolo riadne zvolané a je uznášaniaschopné.

K bodu č.2. - Schválenie overovateľov zápisnice

Starostka navrhla overovateľov – Mgr. Michaelu Vojtkovú a Boženu Janšákovú.

K bodu č.3. - Schválenie programu

Starostka dala hlasovať za schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Poslanci jednomyseľne program zasadnutia Obecného zastupiteľstva schválili. OZ jednomyseľne uznesením č. 127, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, schvaľuje program zasadnutia OZ.

K bodu č.4. - Uznesenia prijaté na 21. riadnom zasadnutí OZ, konanom 23.10.2017

Starostka prečítala všetky uznesenia prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Všetky uznesenia sú splnené. Z predchádzajúceho zasadnutia zostala nedoriešená len nájomná zmluva týkajúca sa pozemkov pod futbalovým ihriskom. Nájomné zmluvy na pozemky pod futbalovým ihriskom sú pripravené. Poslanec I.Ribárski oznámil ostatným členom OZ a starostke obce, že jednal s niektorými vlastníkami a má od nich informáciu o tom, že majú záujem prepísať pozemky späť na obec za 1 EUR, alebo aspoň za čiastku, ktorú museli vlastníci zaplatiť za prejednané dedičské konanie. Upozornil na to, aby sa riešili vlastnícke vzťahy, nakoľko kvôli nerešpektovaniu vlastníckych práv v minulých rokoch, obec spláca skoro 95000 EUR, z toho bolo za prejednané dedičské konanie ohľadom ihriska cca 5000 EUR a za rozostavanú stavbu Domu smútku na cudzom pozemku, cca 90000EUR.

Starostka obce povedala, že budú všetci pozvaní na obecný úrad, kde sa s nimi ešte raz porozpráva spolu s poslancom I.Ribárskim. Zmluvy na prenájom a zmluvy na odkúpenie za 1 EUR, podľa informácií od I.Ribárskeho, budú pripravené. Ďalej I.Ribárski upozornil na to, že v obci bola schválená koncepcia športu, ktorá nemá pre obec význam, nakoľko v roku 2017 sme nesplnili záväzky vyplývajúce z tejto koncepcie a informoval sa, kto robil pri športových kabínach odkopanie zeminy, lebo zemina je nahrnutá k unimobunke kde je wc, nakoľko sa vykopal kanál, ale unibunka takto zhnije. Starostka obce povedala, že hlavne z dôvodu toho, že tu obec nemala financie robili toto chlapi a muži, ktorí majú v kabínach posilňovňu. Dôležité bolo odkopať zeminu a urobiť drenáž.

Okrem pozemkov pod ihriskom boli v súdnom spore s rodinou po p.Nemečkovi navrátené pozemky pôvodným vlastníkom, aj pod bytovým domom č.233. Vlastníckou podielu pod bytovým domom č. 233 je v tomto čase M.Peričková. I.Ribárski upozornil, že toto treba hneď riešiť, lebo od apríla sa v tejto veci nekonalo. Starostka obce povedala, že M.Peričkovej bolo oznámené uznesenie, v ktorom sa stanovila cena za odkúpenie pozemku pod bytovkou, cena bola stanovená na 3 EUR za m², za zastavanú plochu, suma sa nedávala väčšia hlavne z dôvodu, že v budúcnosti pri predaji obecného pozemku nemôže ísť obec pod sumu, za ktorú pozemky kupuje. M.Peričková so sumou nesúhlasila a trvá na cene 5 EUR. Z toho dôvodu nebola s ňou do dnešného zasadnutia žiadna zmluva o predaji podpísaná. I.Ribárski povedal, že 5 EUR nie je veľa, keďže nejde o veľký pozemok a treba sa hneď dohodnúť, aby rodina znova nedala obec k súdu. Starostka obce povedala, že nemá byť začo podaný podnet na súd.

OZ schvaľuje, uznesením č.128, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, odkúpenie podielu parcely číslo 1514/46 M.Peričkovej. Podiel je 23/139 z celkovej výmery 209 m² a suma za odkúpenie je 5 EUR/m². Výška sumy za podiel M.Peričkovej je 172,91 EUR.

Za: 4

Zdržal sa: 1

Proti: 0

K bodu č.5. – Všeobecne záväzné nariadenie o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Každá obec a mesto musí umožniť právnickým a fyzickým osobám elektronickú komunikáciu. Z toho dôvodu bola obec povinná pripraviť Všeobecne záväzné nariadenie o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

OZ schvaľuje jednomyseľne, uznesením č.129, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice **Všeobecne záväzné nariadenie o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.**

K bodu č.6. – Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce Častkov

Sadzby za dane a poplatky v obci Častkov sa nezvyšujú, pôvodné VZN bolo neaktuálne z toho dôvodu sa vypracovalo nové.

OZ jednomyseľne schvaľuje uznesením č. 130, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice, **Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce.**

K bodu č.7. - Úprava rozpočtu a rozpočet na rok 2018

Poslancom OZ a hlavnému kontrolórovi obce bol predložený návrh rozpočtu na rok 2018 a rozpočet na roky 2019, 2020. Bol zverejnený na úradnej tabuli obce. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2018-2020 bol zaslaný poslancom OZ, ešte pred zasadnutím OZ.

Stanovisko hlavného kontrolóra je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice.

K rozpočtu mal otázky poslanec I.Ribárski, ktorý sa zaujímal o položku na životné prostredie. Táto položka zahŕňa náklady na odvoz komunálneho a iného odpadu, ako aj náklady spojené s ČOV. Náklady vychádzali z nákladov na túto oblasť v roku 2017. Ďalej sa informoval na položku kapitálových výdavkov, kde je suma 4340 EUR. Tieto kapitálové výdavky sú v rozpočte z toho dôvodu, že sa počíta v roku 2018 s navýšením majetku pri budovaní toaliet v ZŠ. I.Ribárski navrhol použiť tieto financie na odkúpenie pozemkov pod futbalovým ihriskom. Ďalej sa informoval na sumu určenú na v položke - mzdy, platy, služobné príjmy a osobné vyrovnania, ktoré oproti roku 2017 zo sumy 13500 EUR, narástli v roku 2018 na 18000 EUR. Starostka s ekonómkou obce odpovedali, že v tejto položke ide o výplaty v školstve, zvýšená je proti iným rokom na základe toho, že zo strany štátu je každoročne zvýšený plat učiteľov. Táto suma je transfér zo štátneho rozpočtu na určený účel, t.j. na platy v školstve a zvyšuje sa na základe toho ako vláda SR rozhodne o každoročnom zvyšovaní plátov v školstve.

OZ jednomyseľne, uznesením č.131, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice ,
a) schvaľuje rozpočet Obce Častkov na rok 2018,
b) berie na vedomie rozpočet Obce Častkov na roky 2019 a 2020,
c) schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2017, rozpočtovým opatrením č.5.

K bodu č.8 – Oprava a prevádzkovanie ČOV

Poškodenie ČOV vzniklo z dôvodu trvalého, masívneho dovozu a vypúšťania žumpových vôd do ČOV. Pri tomto vypúšťaní prišlo k poškodeniu deliacej steny v čerpacej stanici. Obec porušuje prevádzkový poriadok, ktorý stanovuje maximálne množstvo vypustených žumpových vôd a to 10 000 m³ denne. Bohužiaľ, nie je technicky možné tento prevádzkový poriadok dodržiavať a preto sa pri vypúšťaní žumpových vôd vždy maximálne množstvo prekročí. Obec neustále žiada peniaze na dostavbu kanalizácie, zatiaľ neúspešne. Cenová ponuka na opravu deliacej steny prišla z firmy W-control, ktorá prevádzkuje našu ČOV, z firmy Pre VAK Bratislava, dve oslovené firmy nemajú záujem o opravu, keďže nie sú prevádzkovateľom. Nižšiu ponuku mala firma W-control.

Predmetnú poruchu je potrebné dať do poriadku, opraviť čo najrýchlejšie, vzhľadom k tomu, že môže dochádzať postupne k hromadeniu kalov v čerpacej stanici a k poruchám čerpadiel. Čerpadlá teraz nie sú kvôli poškodenej deliacej stene chránené. I.Ribárski požiadal starostku obce, aby informovala o čase kedy bude oprava realizovaná. Chce byť prítomný pri

oprave a následnom spustení do prevádzky. Upozornil, že nestačí iba investovať do opravy, ale zabezpečiť prevádzkovanie v súlade s prevádzkovým poriadkom tak, aby v budúcnosti pri poruche neznášala obec financovanie sama, ale aby bola zabezpečená aj spoluúčasť prevádzkovateľa. Ďalej sa pýtal o aký druh materiálu sa pri oprave jedná a či obec tento materiál nemohla zaobstarať sama, porovnať aj iné ceny. W-control by vykonal len opravu. Povedal ostatným poslancom OZ, aby boli opatrní pri schvaľovaní financií u ČOV, nakoľko v minulých obdobiach sa uhradili prostriedky, ktoré však na ČOV neboli v skutočnosti realizované. Upozornil, že by mala firma W-control urobiť prevádzkový poriadok tak, aby sa mohlo vypúšťať väčšie množstvo. Starostka povedala, že technicky to nie je možné, aby firma urobila prevádzkový poriadok iný, lebo stavba ČOV nepočítala s takýmto spôsobom používaním – masívnym nárazovým vypúšťaním žumpových vôd. Najlepším riešením by bolo, aby bol vývoz raz denne a nie tak, ako doteraz 7-10 krát viac, ako je povolené. Pri oprave ČOV bude osobne starostka prítomná, ako aj zamestnanec ČOV M.Zálešák. Celá oprava bude realizovaná, ako dielo, preto W-control zodpovedať aj za materiál. Pri každom rozhodovaní poslancov treba dbať aj na to, čo je nevyhnutné pre obec tak, aby nesprávnym konaním poslancov neboli ohrozené budovy a drahé technologické zariadenia.

Starostka obce informovala o ďalších možných nákladoch na prevádzku ČOV, ktoré pozostávajú z povinného metrologického merania – 1400 EUR, prevádzkového poriadku na kanalizáciu 1200 EUR a revízií elektročastí – 500 EUR. Revíziu urobí obec sama, bez firmy W-control. Prevádzkový poriadok a metrologické meranie – zatiaľ starostka obce hľadá aj iné firmy, ktoré by toto urobili lacnejšie.

OZ jednomyselne, uznesením č.132, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice

- a) schvaľuje opravu poškodenej deliacej steny v čerpacej stanici na ČOV Častkov na základe cenovej ponuky od firmy W-control,
- b) poveruje starostku podpísaním zmluvy o dielo.

K bodu č.9 - Diskusia

Starostka obce informovala, že po troch rokoch vybavovania peňazí v rámci MAS Záhorie, ktoré združuje 20 obcí, sa konečne podarilo vybaviť štatút MAS Záhorie. Z toho vyplýva, že každá obec, ktorá bude mať prichystaný projekt dostane dotáciu cca vo výške 30000 EUR. Naša obec v rámci MAS Záhorie žiadala peniaze na rekonštrukciu chodníkov. Z toho dôvodu musí obec rýchlo pripraviť projekt na rekonštrukciu chodníkov a ostatné potrebné úkony k projektu.

OZ jednomyselne uznesením č.133, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice:

- a) schvaľuje vypracovanie projektu na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov,
- b) poveruje starostku obce s vykonaním ďalších potrebných úkonov súvisiacich s podaním žiadosti o dotáciu.

V januári 2018 sa bude podávať opätovne žiadosť na zmenu územnoplánovacej dokumentácie. K žiadosti musí byť uznesenie o súhlase OZ.

OZ jednomyselne uznesením č.134, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zápisnice:

- a) schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie – zmenu územnoplánovacej dokumentácie,

b) schvaľuje, že proces obstarania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie pľorv naviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnut dotácie.

Starostka dalej informovala o dľšej úspešnej dotácii, ktor dostane obec Častkov od ČSOB nadácie a to v sume 2900 EUR na vybavenie novej posilňovne a miestnosti na posilňovňu. V základnej škole sa dokončujú práce na výstavbe nových toaliet. Źiadost o dostavbu kanalizácie je podaná a čaká sa na výsledok. Hasiči DHZ Častkov majú v sobotu cvičenie na ihrisku, spolu so susednými DHZ.

Do diskusie sa prihlásil I.Ribárski, ktor oznámil, že hasiči opravili most vo dvoroch, ktor je rodiny Sldkovej. Opravu vykonal Bc.Vojtek spolu s hasiči, dňa 9.11.2017. Rúry obec slbila 12.4.2017. Starostka obce upozornila hneď na zastupiteľstve, v apríli, že treba rúry zmerať. Rúry boli odmerané až v novembri a na základe, toho bola okamžite vypracovaná objednávka rúr.

Uznesenie .127

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ.

Uznesenie .128

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie podielu parcely íslo 1514/46 M.Peričkovej. Podiel je 23/139 z celkovej výmery 209 m² a suma za odkúpenie je 5 EUR/m². Výška sumy za podiel M.Peričkovej je 172,91 EUR.

Za: 4

Zdržal sa: 1

Proti: 0

Uznesenie .129

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie o zaveden a poskytovan elektronických služieb.**

Uznesenie .130

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce.**

Uznesenie .131

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje rozpočet Obce Častkov na rok 2018,
- b) berie na vedomie rozpočet Obce Častkov na roky 2019 a 2020,
- c) schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2017, rozpočtovým opatrením č.5.

Uznesenie .132

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje opravu poškodenej deliacej steny v čerpacej stanici na ČOV Častkov na základe cenovej ponuky od firmy W-control,
- b) poveruje starostku podpísanm zmluvy o dielo.

Uznesenie č.133

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje vypracovanie projektu na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov ,
- b) poveruje starostku obce s vykonaním ďalších potrebných úkonov súvisiacich s podaním žiadosti o dotáciu.

Uznesenie č.134

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie – zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
- b) schvaľuje, že proces obstarania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá navyše tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

K bodu č.10. – Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a o 20:00 h ukončila zasadnutie OZ.

.....
Ing. Helena Zdravecká
zástupkyňa starostky

.....
Mgr. Eva Černeková
starostka obce

O v e r o v a t e l i a :

Mgr. Michaela Vojtková

.....

Božena Janšáková

.....

Uznesenie č.127/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.127

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.128/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.128

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie podielu parcely číslo 1514/46 M.Peričkovej. Podiel je 23/139 z celkovej výmery 209 m² a suma za odkúpenie je 5 EUR/m². Výška sumy za podiel M.Peričkovej je 172,91 EUR.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 4 (Ivan Ribárski, Ing.Helena Zdravecká, Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková)

Proti – 0

Zdržali sa – 1 (Roman Trimel)

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častko

Uznesenie č.129/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.129

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.**

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.130/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.130

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce.**

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.131/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.131

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje rozpočet Obce Častkov na rok 2018,
- b) berie na vedomie rozpočet Obce Častkov na roky 2019 a 2020,
- c) schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2017, rozpočtovým opatrením č.5.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.132/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.132

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje opravu poškodenej deliacej steny v čerpacej stanici na ČOV Častkov na základe cenovej ponuky od firmy W-control,
- b) poveruje starostku podpísaním zmluvy o dielo.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, , Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.133/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.133

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje vypracovanie projektu na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov ,
- b) poveruje starostku obce s vykonaním ďalších potrebných úkonov súvisiacich s podaním žiadosti o dotáciu.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, , Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov

Uznesenie č.134/2017/ObZ z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častkove

Konaného 07.12.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Častkov

Uznesenie č.134

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie – zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
- b) schvaľuje, že proces obstarania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá navyše tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie: prítomných 5

Za uznesenie hlasovali: Ivan Ribárski, , Roman Trimel, Ing.Helena Zdravecká,
Božena Janšáková, Mgr.Michaela Vojtková

Za – 5

Proti – 0

Zdržali sa - 0

Mgr.Eva Černeková
starostka obce Častkov